



## Baufinanzierung

Selbstauskunft

## Persönliche Angaben

	Antragsteller	Mitantragsteller/Ehegatte	
Nachname			
Geburtsname			
Vorname			
Straße			
PLZ/Ort			
Geburtsdatum			
Staatsangehörigkeit			
Ausübter Beruf			
Beschäftigt bei			
Dort tätig seit bzw. selbständig seit			
Beschäftigungsverhältnis	<input type="checkbox"/> unbefristet <input type="checkbox"/> befristet	<input type="checkbox"/> unbefristet <input type="checkbox"/> befristet	
Familienstand			
Kinder (Name/Alter)			
Davon im Haushalt lebend			
Güterstand			
Telefon/Mobil			
E-Mail			
Bankverbindung (IBAN/Institut)			



## Baufinanzierung

Selbstauskunft

## Anliegen

<input type="checkbox"/>	Allgemeines Informationsgespräch mögliches Finanzierungsvolumen	Sonstige Informationen:
<input type="checkbox"/>	Kauf	
<input type="checkbox"/>	Neubau	
<input type="checkbox"/>	Umbau	
<input type="checkbox"/>	Erweiterung	
<input type="checkbox"/>	Modernisierung / Sanierung / Renovierung	
<input type="checkbox"/>	Anschlussfinanzierung	
<input type="checkbox"/>	Erbauszahlung	
<input type="checkbox"/>	Sonstiges:	
<input type="checkbox"/>	Voraussichtliche Gesamtkosten:	
<input type="checkbox"/>	Eigennutzung	
<input type="checkbox"/>	Vermietung	



## Baufinanzierung

Selbstauskunft

## Aufstellung Vermögen

**Immobilienvermögen** (Wohnhaus, Eigentumswohnung, Gewerbeanwesen, Grundstücke)

Eigentümer	Anschrift (Ort, Straße, Haus-Nr.)	Objektart/Nutzung (EFH, DHH, ...)	Baujahr	Wohnfläche in m <sup>2</sup> /Grundstück in m <sup>2</sup>	Kaltmiete/ Einnahmen pro Monat	Verkehrswert (geschätzter erzielbarer Verkaufspreis)	im Grundbuch eingetragene Grundschulden	

Bitte belegen Sie die obigen Angaben durch Kopien der Grundbuchauszüge/Planunterlagen mit Quadratmeterberechnung

**Bankguthaben/Wertpapiere/Investmentanteile/Bausparguthaben**

Kontoinhaber	Bank/Fondsgesellschaft/ Bausparkasse	aktueller Wert	evtl. jährliche Ansparrate	

Bitte belegen Sie die obigen Angaben durch Kopien der Konto- bzw. Depotauszüge

**Kapitallebens- und Rentenversicherungen**

Versicherungs- nehmer	Versicherungsgesellschaft	Versicherungs-Nr.	Versicherungssumme	aktueller Rückkaufwert	Beginn/Ablauf der Versicherung	jährlicher Beitrag	

Bitte belegen Sie die obigen Angaben durch Kopien der Versicherungspolizen bzw. Mitteilungen der Rückkaufswerte

**Sonstiges Vermögen (z.B. Anteile an Unternehmen)**

--



## Baufinanzierung

Selbstauskunft

## Aufstellung Verbindlichkeiten

### Verbindlichkeiten (Kredite/Darlehen/Leasing)

Kreditnehmer	Bank	Ursprungsdarlehen	Aktuelle Restschuld	Zinssatz	Zinsfestschreibung bis:	monatliche Gesamtbelastung für Zins und Tilgung	Verwendungszweck	

Bitte belegen Sie die obigen Angaben durch Kopien der Verträge/Kontoauszüge

### Sonstige Verbindlichkeiten (z.B. übernommene Bürgschaften)


Keine Bürgschaften übernommen



**Baufinanzierung**

Selbstauskunft

Einnahmen in Euro pro Monat

### Persönliche Haushaltsrechnung

(auf Monatsbasis)

Bitte reichen Sie als Selbständige(r) eine aktuelle Bilanz (mit Vorjahreswerten) oder Einnahmen-Überschuss-Rechnung, eine aktuelle BWA sowie Ihre Steuererklärung und den letzten Steuerbescheid ein.

	Antragsteller	Mitantragsteller/Ehegatte	
Lohn/Gehalt (netto) oder Rente			
Tantiemen			
Trinkgeld			
Ehegattenunterhalt			
Halbwaisenrente Kind			
Unterhalt Kind			
Kindergeld			
Elterngeld/Bafög/Pflegegeld			
Mieteinnahmen (Kaltmiete)			
Sonstige Einkünfte			
Einkünfte aus Kapitalvermögen			
<b>Gesamteinnahmen</b>			

#### Ausgaben in Euro pro Monat

	Antragsteller	Mitantragsteller/Ehegatte	
Lebenshaltungskosten (Lebensmittel, Bekleidung, Haushalt, Gesundheit, Kommunikationsmittel, Freizeit, Altersvorsorge, usw.)			
Miete (Kaltmiete) + Wohnnebenkosten (Strom, Wasser, Heizung, ...)			
Kfz (Anzahl der Fahrzeuge)			
Versicherungsbeiträge (private Krankenversicherung, LV, ...)			
Sparraten			
Kreditraten/Sollzinsen			
sonstige Ausgaben			
Unterhaltszahlungen			
<b>Gesamtausgaben</b>			



**Baufinanzierung**

Selbstauskunft

## Erklärung

	Antragsteller	Mitantragsteller/Ehegatte
Bestehen oder bestanden in den letzten 10 Jahren Mahnverfahren oder Zahlungsklagen, Zwangsvollstreckungen, Verfahren zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Insolvenzverfahren?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> nein
	<input type="checkbox"/> ja, und zwar <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> ja, und zwar <input type="text"/>

Die Volksbank Breisgau-Markgräflerland eG ist berechtigt, die ihr zur Prüfung der persönlichen und sachlichen Voraussetzungen für die Darlehensgewährung erforderlich erscheinenden Auskünfte und Unterlagen bei allen zuständigen Stellen (SCHUFA, Kreditinstitute, Grundbuchamt und Behörden) einzuholen. Bei dem unter Umständen erforderlich werdenden Nachweis des berechtigten Interesses wird die Bank das Bankgeheimnis wahren.

Die von der Volksbank Breisgau-Markgräflerland eG geforderten, aber nicht beigefügten Unterlagen werden nachgereicht.

Ich versichere/wir versichern, alle Angaben vollständig nach bestem Wissen gemacht zu haben. Es ist mir/uns bekannt, dass nicht zutreffende Angaben oder Verschweigen solcher zur Ablehnung und Kündigung des Darlehens führen können.

Ergänzend gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen der Bank (AGB). Die AGB können in den Geschäftsräumen der Bank eingesehen werden; auf Verlangen werden sie ausgehändigt.

<b>Ort, Datum</b>	<b>Antragsteller</b>
-------------------	----------------------

<b>Ort, Datum</b>	<b>Mitantragsteller/Ehegatte</b>
-------------------	----------------------------------